

Số: 30 /TB-UBND

Tiên La, ngày 23 tháng 3 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc thu hồi tài sản công do sử dụng chưa đúng quy định
về quản lý, sử dụng tài sản công

Kính gửi: Ông Lê Tiên Thoại (con ông Lê Xuân Bách);

Địa chỉ: Ấp Bình Minh, xã Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/07/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Thực hiện Văn bản số 942/UBND-NC ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc triển khai Kết luận thanh tra số 01/KL-TTTN ngày 13/01/2026 của Chánh Thanh tra tỉnh; Kết luận Thanh tra số 01/KL-TTT ngày 13/01/2026 của Thanh tra tỉnh về việc phòng, chống lãng phí trong quản lý, sử dụng các cơ sở nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, doanh nghiệp nhà nước thuộc thẩm quyền quản lý của tỉnh; UBND xã Tiên La thông báo và yêu cầu gia đình ông Lê Xuân Bách thực hiện nội dung sau:

Theo Kết luận thanh tra số 01/KL-TTT ngày 13/01/2026: Thửa đất số 114, tờ bản đồ số 18, hồ sơ địa chính xã Tiên La lập năm 2008, địa chỉ tại Thôn An Nhân, xã Tiên La (trước ngày 01/7/2025 thuộc xã Tân Tiến cũ) là diện tích đất thuộc quyền quản lý, sử dụng của UBND xã Tiên La, hiện do gia đình ông Lê Xuân Bách đang sử dụng không đúng các quy định của Luật Đất đai 2024 và Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017. Do vậy, Ủy ban nhân dân xã Tiên La yêu cầu gia đình ông Lê Xuân Bách dọn dẹp mặt bằng, tự tháo dỡ, di chuyển các công trình, tài sản trên đất (nếu có), trả lại hiện trạng ban đầu của khu đất và bàn giao cho UBND xã Tiên La quản lý, sử dụng. Đề nghị ông liên hệ với Phòng Kinh tế xã Tiên La để hoàn thiện thủ tục bàn giao trả lại đất theo quy định.

Thời gian thực hiện: Trong vòng 05 ngày kể từ ngày nhận được thông báo này./

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT, PKT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đoàn Văn Cân

